KC Dinteloord, Dinteloord

Participatieavond

in opdracht van:
Lowys Porquinstichting
datum:
06-01-2025
onderwerp:
Participatieavond

THOMAS ARCHITECTEN
EMAIL INFO@THOMASARCHITECTEN.NL
WEBSITE WWW.THOMASARCHITECTEN.NL
TELEFOON 073 75 15 859
ADRES ZUIDERPARKWEG 498
5216 HE 'S-HERTOGENBOSCH

De opgave

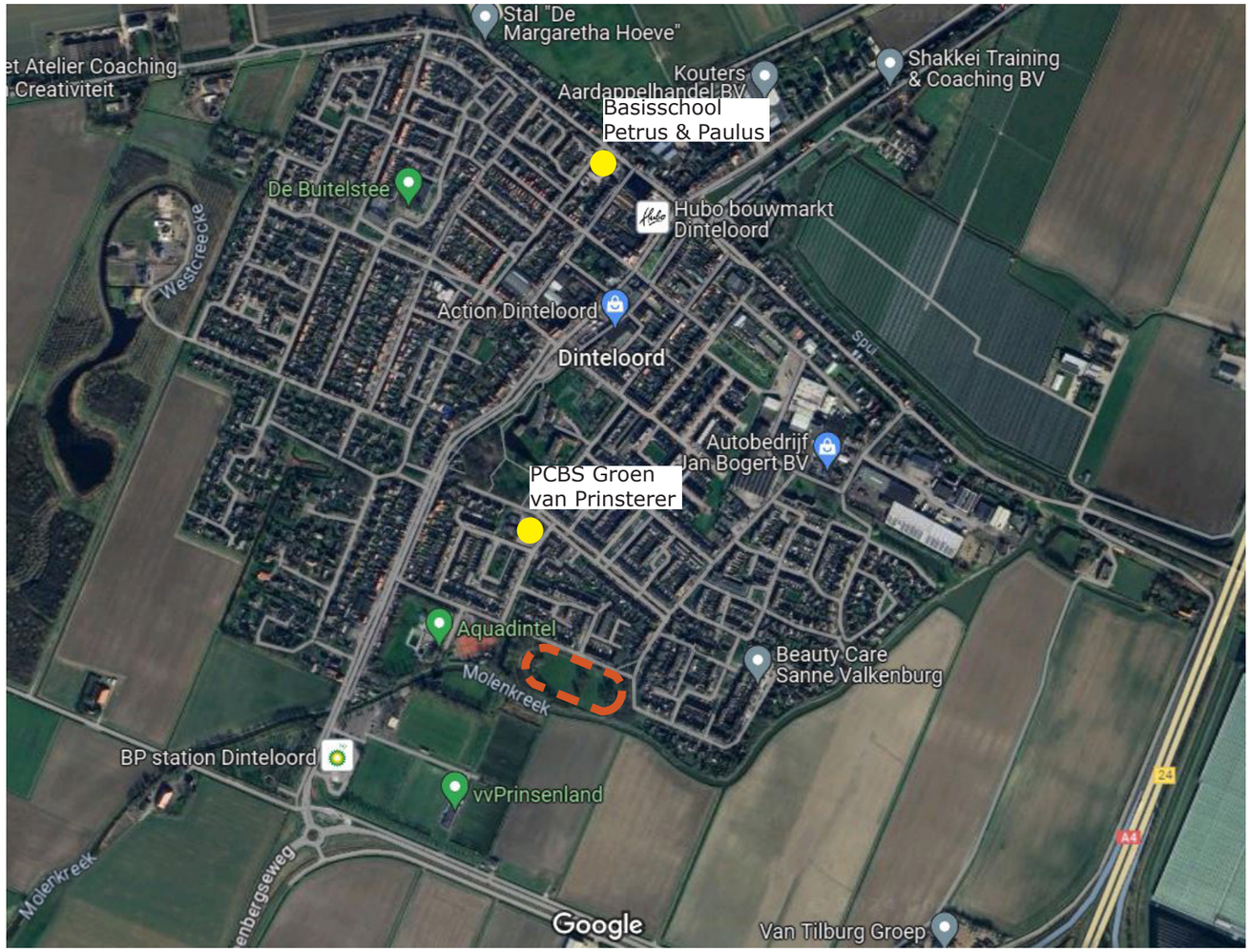
Ontwerp nieuw kindcentrum in Dinteloord

In deze opgave wordt er onderzocht hoe een nieuw kindcentrum kan passen op de locatie waar vroeger in de winter een ijsbaan werd gecreëerd, aan de Dorus Rijkersstraat.

In het kindcentrum zullen de twee scholen Petrus & Paulus en Groen van Prinsterer school een plek krijgen samen met een KDV (kinderopvang, peuters en BSO).

Met dit ontwerp laten we zien hoe een goede ruimtelijke inpassing gerealiseerd kan worden op deze locatie voor het gewenste programma en waarin de wensen en visie van de diverse gebruikers zijn mee genomen.

Wij zoeken in ons ontwerp naar gedegen oplossingen die gefundeerd zijn op het cultuurhistorische karakter van de omgeving, aansluiten bij de onderwijsvisie van beide scholen, de programmatische wensen en eisen, onderlinge programmatische relaties (synergie!) en externe relaties met haar directe omgeving (verkeer, parkeren) en een zorgvuldige landschappelijke / stedebouwkundige inpassing waarin rekening is gehouden met onder andere duurzaamheid en natuurinclusiviteit.



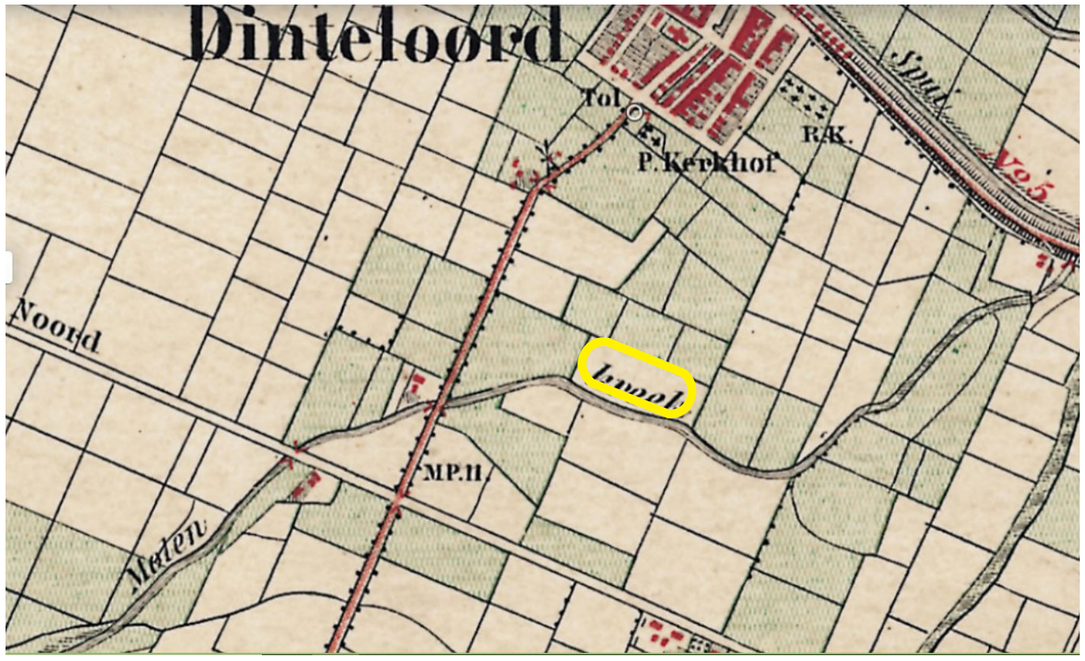
Dinteloord

Locatie 'IJsbaan'

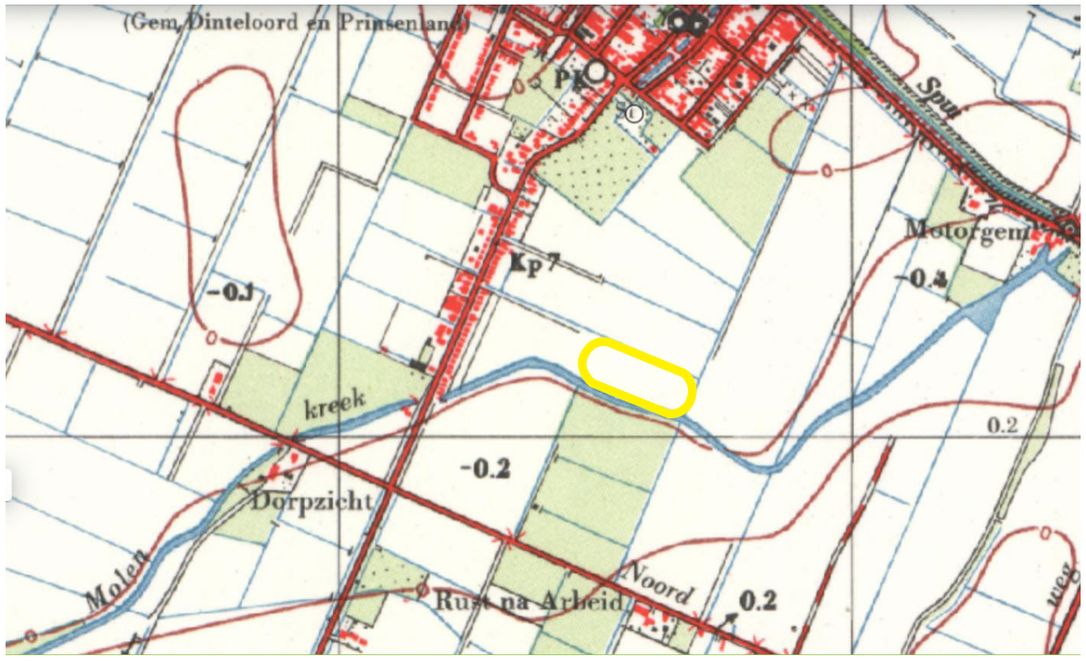
Huidige locatie scholen

N

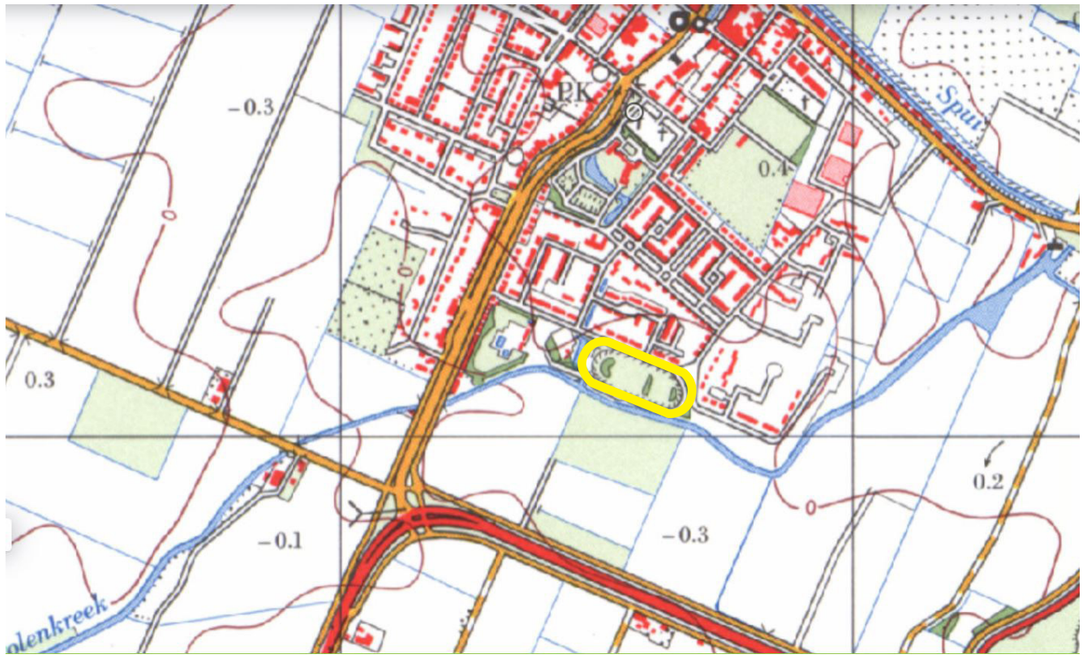
Historische context



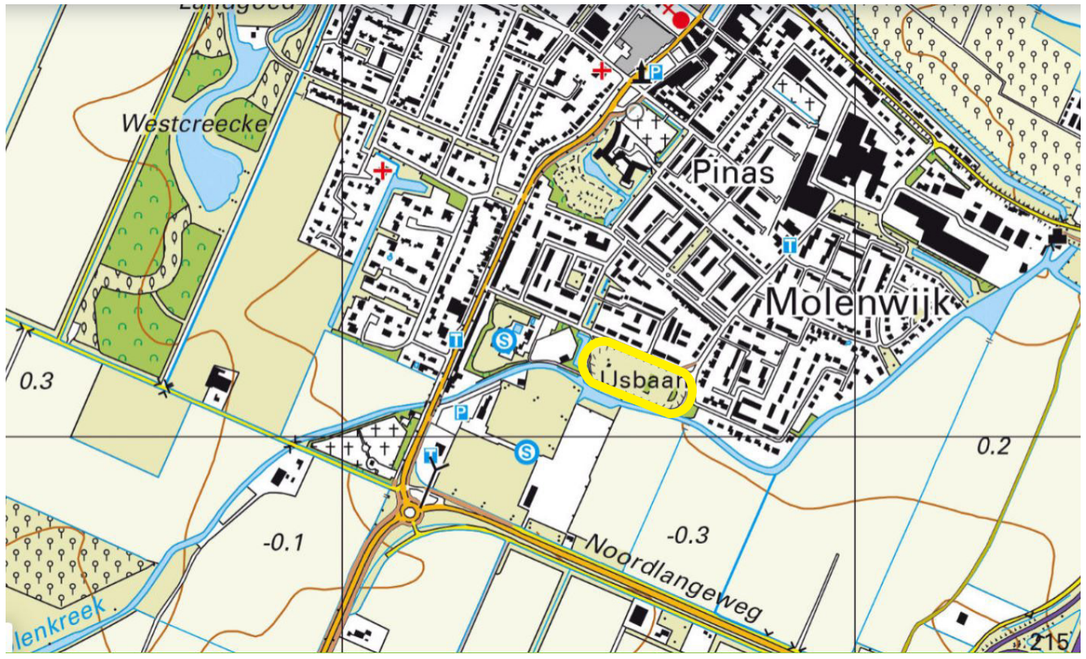
1870 - De Molenkreek als historische waterstructuur langs de locatie IJsbaan.



1959 - Dinteloord breidt zich verder uit naar het westen en naar het zuiden.



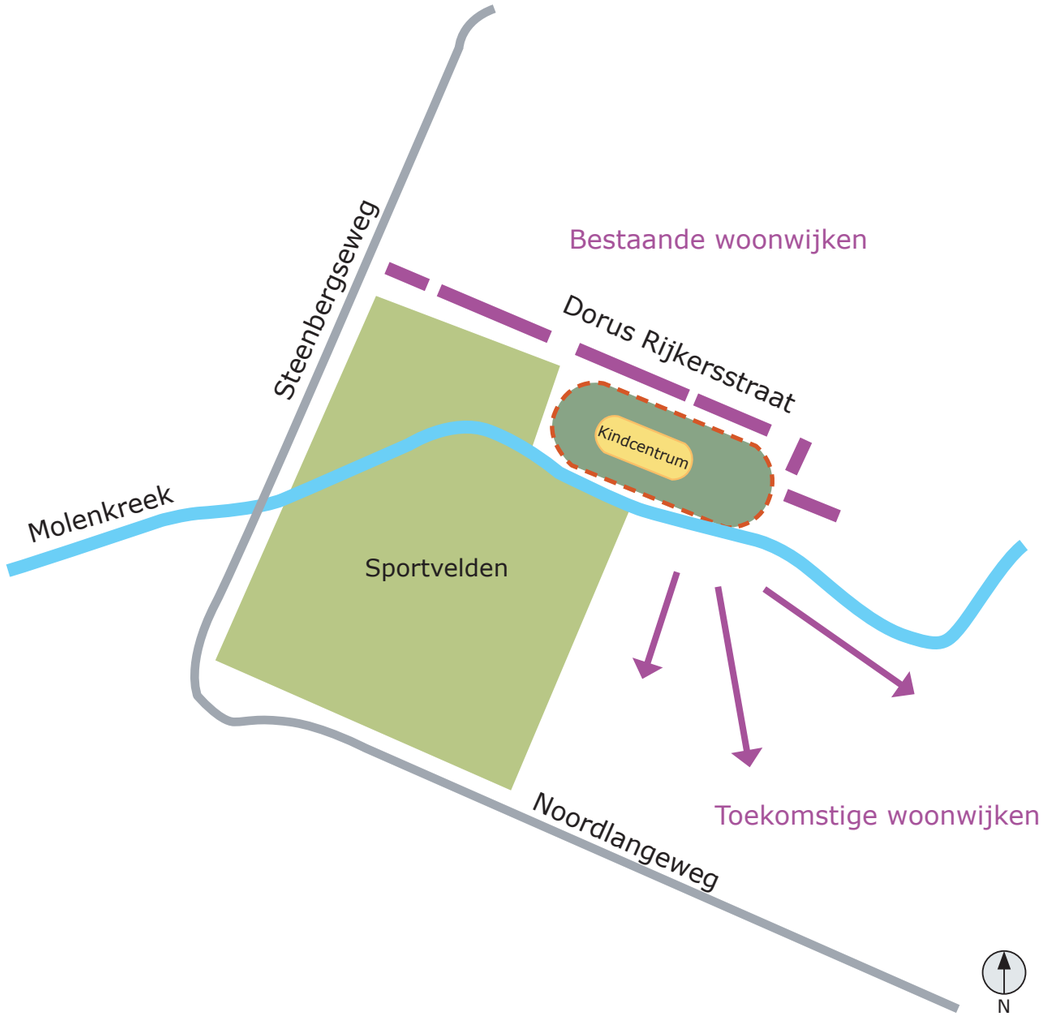
1980 - Dinteloord heeft zich uitgebreid tot aan de Molenkreek. In deze periode ontstaat ook de IJsbaan.



2023 - De IJsbaan ligt in de huidige situatie tegen de woonwijk aan met grenzend aan de west- en zuidzijde verschillende sportvelden.

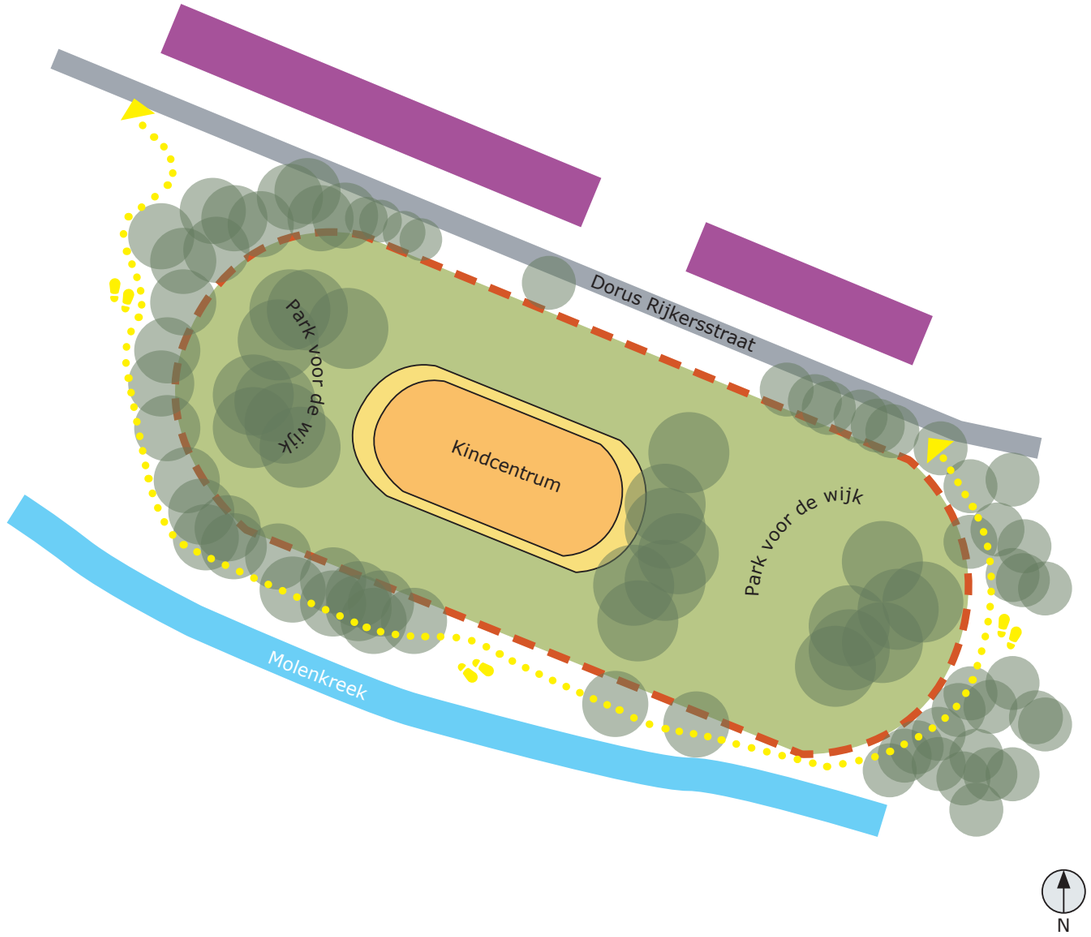
Locatie 'IJsbaan'

Concept



Concept - Omgeving

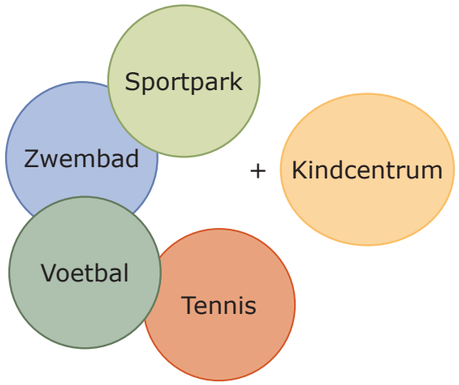
- Onderwijs en opvang passen goed in het bestaande programmatische cluster met sportvelden en zwembad.
- Toekomstige wijk uitbreidingen naar het zuiden maakt deze locatie tot een centrale positie binnen het wonen (en biedt onderwijs aan deze wijken).
- De nabijgelegen hoofdader Steenbergseweg verbindt deze locatie met de rest van Dinteloord. Dit maakt de locatie goed bereikbaar.
- Inpassen van het kindcentrum in een groene omgeving sluit goed aan bij de wens om tot een gezond kindcentrum te komen met voldoende bewegingsruimte voor de kinderen.



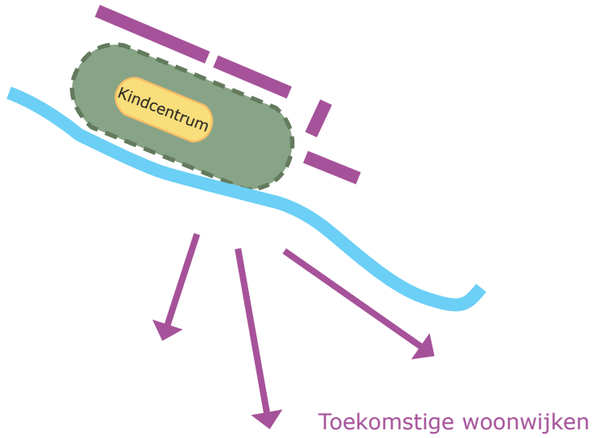
Concept - Gebouw

- De locatie is zeer ruim van opzet waardoor het kindcentrum ‘in het groen’ ingepast kan worden en de ijsbaan behouden kan blijven. Een groot deel van de locatie blijft beschikbaar als openbaar park.
- In de architectuur nemen we de vorm van de IJsbaan over. Zodoende sluit het goed aan op haar directe omgeving en stimuleert het beweging in en rondom het gebouw.
- Alle bomen op het plot blijven behouden. Samen met een zorgvuldige positie van het kindcentrum op het plot zal het gebouw in haar omgeving opgaan.
- Het kindcentrum bestaat uit twee verdiepingen, aangevuld met een eventuele techniekkaag. De verdieping is terugliggend uitgevoerd t.o.v. de begane grond en sluit daarmee qua hoogte aan op haar directe omgeving.

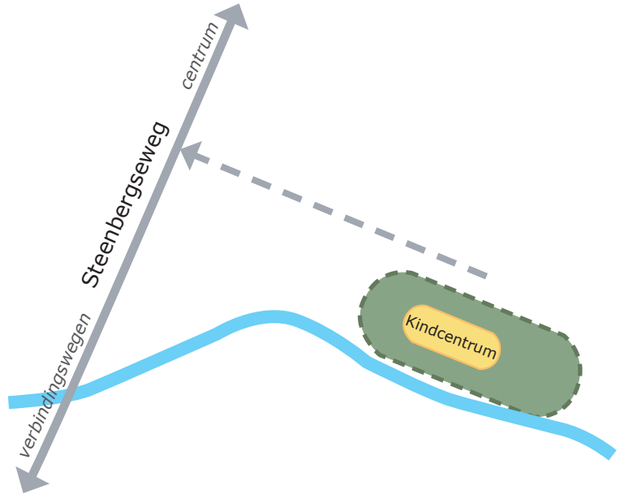
Concept



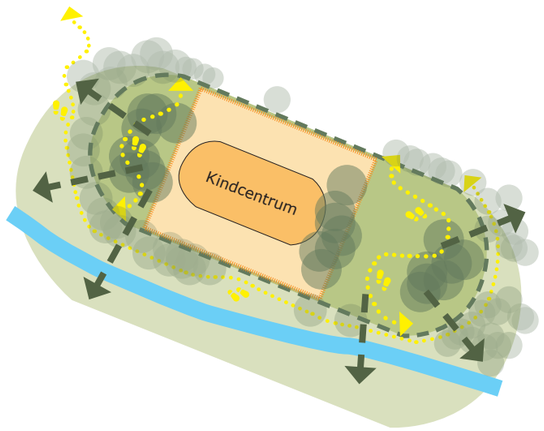
VOORZIENINGEN CLUSTER
Het kindcentrum als aanvulling op het cluster met sportvelden en zwembad.



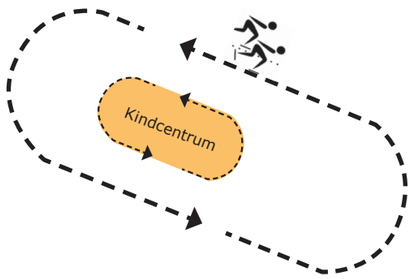
AANBIEDEN ONDERWIJSAANBOD
Een centraal gelegen kindcentrum met oog op toekomstige woonwijken ten zuiden van het perceel.



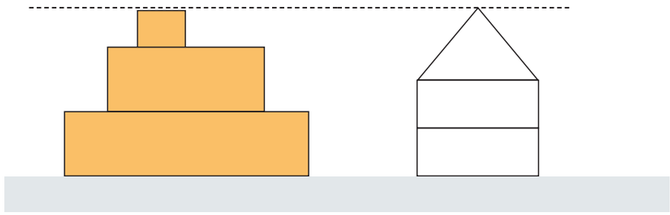
BEREIKBAARHEID
Goede bereikbaarheid van de locatie vanuit Dinteloord en omgeving door naastgelegen Steenbergseweg.



INPASSEN IN HET GROEN
Veel ruimte ´over´ om als openbaar park in te richten en aan te sluiten op het groen rondom.



BEWEGING IN EN RONDOM KINDCENTRUM
Vormentaal stimuleert beweging in en rondom het gebouw.



AANSLUITEN QUA SCHAAL & BEBOUWING
Terugliggende verdieping laat het gebouw aansluiten op haar directe omgeving.

Concept - situatie

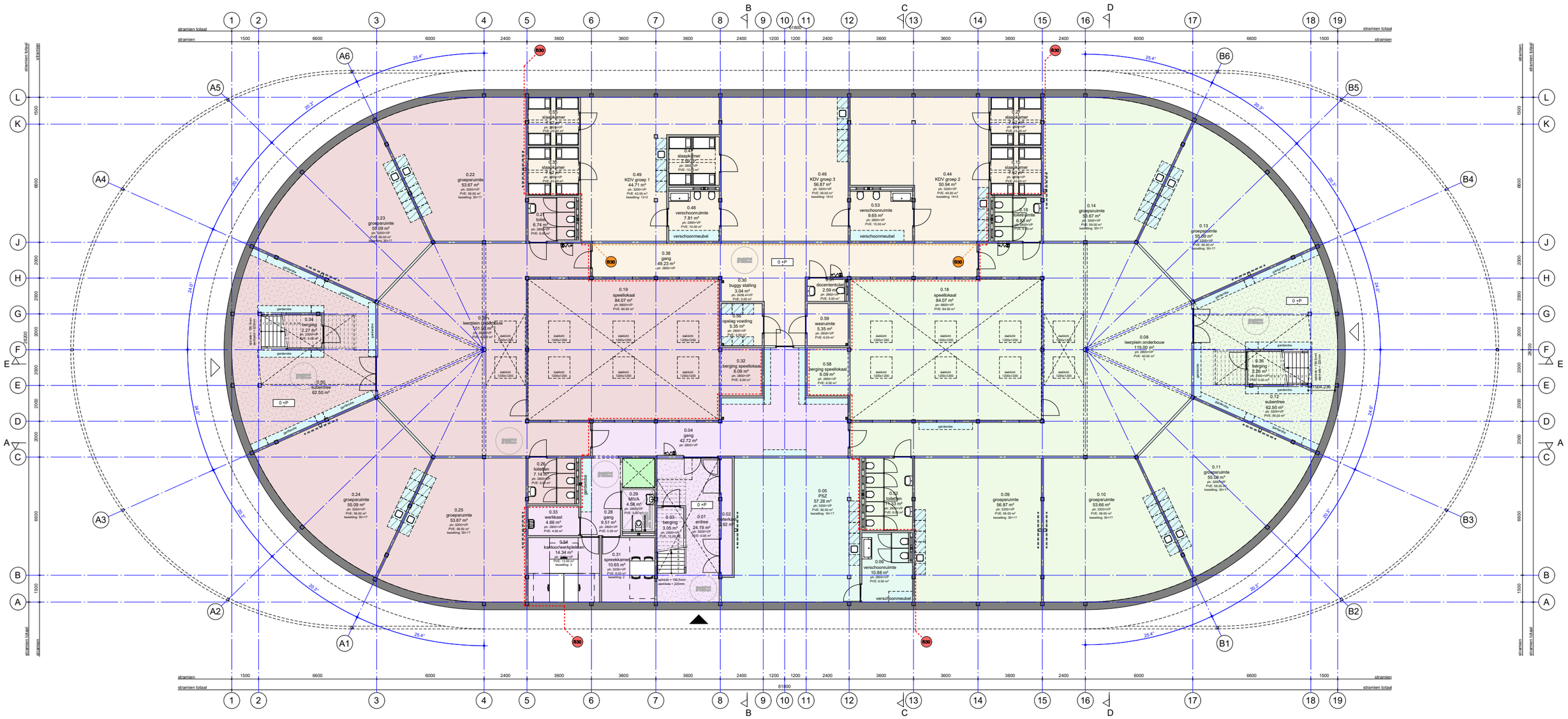


De hoofdprogramma's uit het programma van eisen samenvoegen en verdelen over 2 lagen

Totale footprint: +/- 1583m2 (gebouw) +/- 1910m2 (buitenruimte)

Begane Grond

Flexibiliteit
- Er worden 2x9 lokalen gemaakt ipv 2x8, voor flexibel gebruik in de toekomst
- teamkamer en techniekokaal kunnen in de toekomst worden omgebouwd tot groepsruimtes
- Horizontale uitbreiding kan worden voorzien aan de hoofdentree met nog twee extra groepsruimtes
- Er komt een kolommenstructuur met zo min mogelijk dragende wanden, zodat toekomstige wijzigingen eenvoudig kunnen worden uitgevoerd
- Een deel van het gebouw kan door zijn opzet eenvoudig over een verticale of horizontale snede afgestoten worden



begane grond

vanaf de Dorus Rijkersstraat

Gezamenlijk

Groen van Prinsterer

Petrus & Paulus

Kinderopvang

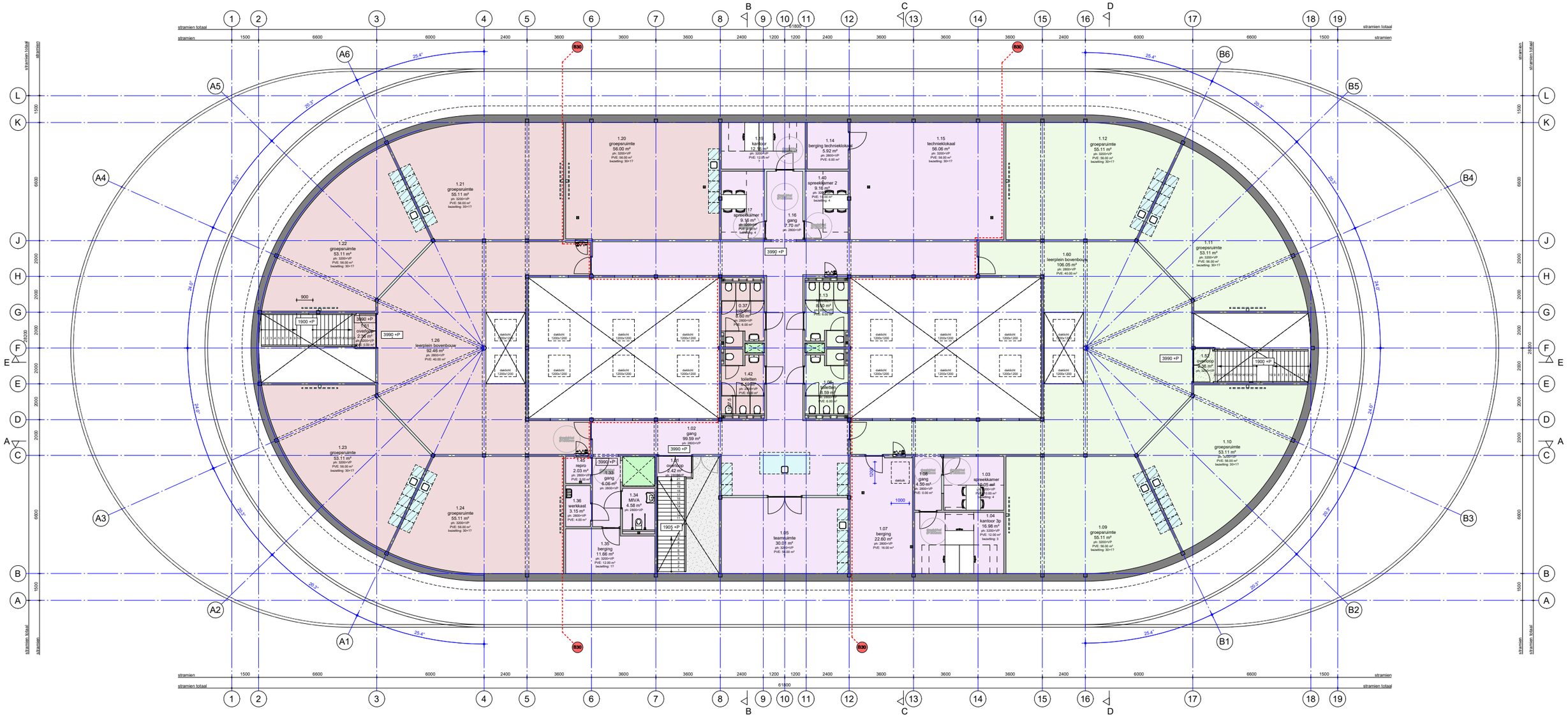
PSZ

06.01.2025
Participatieavond

THOMAS ARCHITECTEN

1e Verdieping

Flexibiliteit
- Er worden 2x9 lokalen gemaakt ipv 2x8, voor flexibel gebruik in de toekomst
- teamkamer en technieklokaal kunnen in de toekomst worden omgebouwd tot groepsruimtes
- Horizontale uitbreiding kan worden voorzien aan de hoofdentree met nog twee extra groepsruimtes
- Er komt een kolommenstructuur met zo min mogelijk dragende wanden, zodat toekomstige wijzigingen eenvoudig kunnen worden uitgevoerd
- Een deel van het gebouw kan door zijn opzet eenvoudig over een verticale of horizontale snede afgestoten worden



1e verdieping

vanaf de Dorus Rijkersstraat

Gezamenlijk

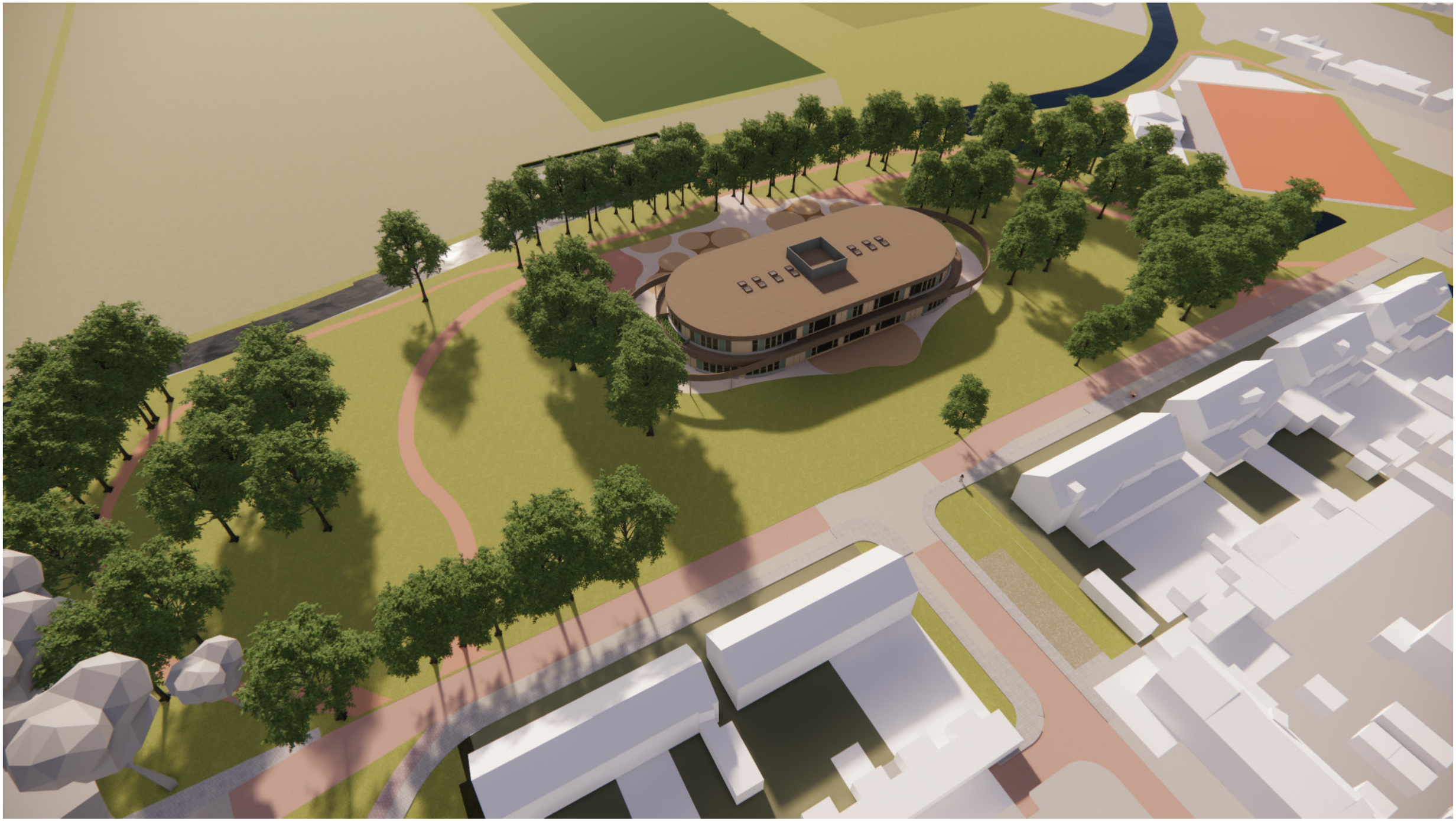
Groen van Prinsterer

Petrus & Paulus

06.01.2025
Participatieavond

THOMAS ARCHITECTEN

3D-impressie



Vogelvlucht impressie

3D-impressie



vanaf de Dorus Rijkersstraat

3D-impressie



vanaf de Dorus Rijkersstraat

3D-impressie



vanaf de Dorus Rijkersstraat

3D-impressie



vanaf de achterzijde (Molenkreek)

3D-impressie



vanaf de achterzijde (Molenkreek)

3D-impressie



vanaf de achterzijde (Molenkreek)

3D-impressie



vanaf de achterzijde (Molenkreek)

3D-impressie



vanaf de zijkant

THOMAS ARCHITECTEN